



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAG  
Stanje na dan: 26.05.2025. 11:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 321532, PAG

Broj ZK uložka: 6350

Broj zadnjeg dnevnika: Z-24417/2023  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 8389/828 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	8389/828	ŠUMA U REBARSKO			208213	
		UKUPNO:			208213	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
	EUROSPED D.O.O. U STEČAJU, OIB: 11414725741, ZAGREB, JANKOMIR 25	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.			
6.1	Zaprimljeno 03.09.2015.g. pod brojem Z-2557/2015  Prvenstveni red upisa: Z-1451/2012  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 25. rujna 1998. Z-1039/98 Na temelju Ugovora o kratkoročnom kreditu i Sporazuma o osiguranju tražbine vjerovnika-predlagatelja osiguranja zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja od 26.veljače 1998. solemniziranog kod javnog bilježnika Ljiljane Herceg Miličević iz Zagreba pod posl.br. OU-159/98, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A za iznos 990.000,00 DEM sa 14% godišnjom kamatnom stopom i rokom otplate do 01.05.2001., za korist:  CERP, OIB: 38083028711, ULICA IVANA LUČIĆA 6, 10000 ZAGREB	990.000,00 DEM	prijenos sa C5.2 CESIJA

## POSEBNI IZVADAK

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.2	Zaprimljeno 03.09.2015.g. pod brojem Z-2557/2015  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, - Na temelju Prijedloga HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, ovjerene po javnom bilježniku Željki Picukarić iz Zagreba, broj: OV-2532/15 od 31.08.2015. godine i Izjave o promjeni ovlaštenika založnih prava (hipoteka), ovjerenog po javnom bilježniku Ljiljani Herceg Miličević iz Zagreba, broj: OV-6368/15 od 31.08.20145. godine, Specijalne punomoći od 03.08.2015. godine i Punomoći od 30.07.2015. godine, UKNJIŽUJE SE PROMJENA OVLAŠTENIKA ZALOŽNOG PRAVA uknjiženog na nekretnini upisane u A-I, a koje založno pravo je uknjiženo u Teretnom listu - pod C 5.2, ovosudnim rješenjem posl. broj Z-1451/2012 odnosno pod posl. brojem Z-1039/98 u korist HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d., OIB: 87939104217, Zagreb, u iznosu od 990.000,00 DEM, za korist cesionara: CENTAR ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU, Zagreb, I. Lučića 6, OIB:38083028711.		CESIJA na 6.1
7.			
7.1	Zaprimljeno 03.09.2015.g. pod brojem Z-2557/2015  Prvenstveni red upisa: Z-1451/2012  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 25. rujna 1998. Z-1040/98 Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu i Sporazuma o osiguranju tražbine vjerovnika-predlagatelja osiguranja zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja od 27. travnja 1998. solemniziranog kod javnog bilježnika Ljiljane Herceg Miličević iz Zagreba pod posl.br. OU-163/98, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A za iznos od 19.772.825,82 kn, 2.200.000,00 CHF i 1.200.000.000,00 ITL, za korist: <b>CERP, OIB: 38083028711, ULICA IVANA LUČIĆA 6, 10000 ZAGREB</b>	19.772.825,82 KN	2.200.000,00 CHF 1.200.000.000,00 ITL  prijenos sa C5.3 CESIJA
7.2	Zaprimljeno 03.09.2015.g. pod brojem Z-2557/2015  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, - Na temelju Prijedloga HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, ovjerene po javnom bilježniku Željki Picukarić iz Zagreba, broj: OV-2532/15 od 31.08.2015. godine i Izjave o promjeni ovlaštenika založnih prava (hipoteka), ovjerenog po javnom bilježniku Ljiljani Herceg Miličević iz Zagreba, broj: OV-6368/15 od 31.08.20145. godine, Specijalne punomoći od 03.08.2015. godine i Punomoći od 30.07.2015. godine, UKNJIŽUJE SE PROMJENA OVLAŠTENIKA ZALOŽNOG PRAVA uknjiženog na nekretnini upisane u A-I, a koje založno pravo je uknjiženo u Teretnom listu - pod C 5.3, ovosudnim rješenjem posl. broj Z-1451/2012 odnosno pod posl. brojem Z-1040/98 u korist HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d., OIB: 87939104217, Zagreb, u iznosu od 19.772.825,82 KN, 2.200.000,00 CHF i 1.200.000,00 ITL i ostalih nuzgedica; za korist cesionara: CENTAR ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU, Zagreb, I. Lučića 6, OIB:38083028711.		CESIJA na 7.1
8.			
8.1	Zaprimljeno 03.09.2015.g. pod brojem Z-2557/2015  Prvenstveni red upisa: Z-1451/2012  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 25. rujna 1998. Z-1041/98 Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu i Sporazuma o osiguranju tražbine vjerovnika-predlagatelja osiguranja zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja od 27. travnja 1998. solemniziranog kod javnog bilježnika Ljiljane Herceg Miličević iz Zagreba pod posl.br. OU-166/98-1, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A za iznos od 31.367.649,77 kn, 19.695,00 USD te 1.400.000,00 DEM za korist:	31.367.649,77 KN	19.695,00 USD 1.400.000,00 DEM  prijenos sa C5.4 CESIJA



## POSEBNI IZVADAK

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>CERP, OIB: 38083028711, ULICA IVANA LUČIĆA 6, 10000 ZAGREB</b>			
8.2	Zaprimljeno 03.09.2015.g. pod brojem Z-2557/2015		CESIJA na 8.1
UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, - Na temelju Prijedloga HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, ovjerene po javnom bilježniku Željki Picukarić iz Zagreba, broj: OV-2532/15 od 31.08.2015. godine i Izjave o promjeni ovlaštenika založnih prava (hipoteka), ovjerenog po javnom bilježniku Ljiljani Herceg Miličević iz Zagreba, broj: OV-6368/15 od 31.08.20145. godine, Specijalne punomoći od 03.08.2015. godine i Punomoći od 30.07.2015. godine, UKNJIŽUJE SE PROMJENA OVLAŠTENIKA ZALOŽNOG PRAVA uknjiženog na nekretnini upisane u A-I, a koje založno pravo je uknjiženo u Teretnom listu - pod C 5.4, ovosudnim rješenjem posl. broj Z-1451/2012 odnosno pod posl. brojem Z-1041/98 u korist HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d., OIB: 87939104217, Zagreb, u iznosu od 31.367.649,77 KN, 19.695,00 USD, 1.400.000,00 DEM i ostalih nuzgredica, za korist cesionara: CENTAR ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU, Zagreb, I. Lučića 6, OIB:38083028711.			
10.			
10.1	Zaprimljeno 31.10.2017.g. pod brojem Z-25619/2017		
ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Stečajne mase Eurosped d.o.o., Zagreb, Jankomir 25 izjavljenog protiv rješenja ovog suda posl.br. Z-2557/2015 od 18. prosinca 2015. g., na nekretninama koje se sastoje od k.č. 8166/1 u zk.ul. 6348, k.č. 8166/8 u zk. ul. 6349 i k.č. 8389/828 u zk.ul. 6350 sve k.o. Pag, a natemelju rješenja Općinskog suda u Zadru, Stalne službe u Pagu posl.br. gornji od 17. lipnja 2021. g.			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.05.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAG  
Stanje na dan: 26.05.2025, 11:28

Katastarska općina: 321532, PAG

Broj zadnjeg dnevnika: Z-24417/2023  
Aktivne plombe:

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 6348

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 8166/1 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4 (OSTALO KAO  
NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	8166/1	OGRADICA DO LOKUNJA ŠUMA			290640 290640	
		UKUPNO:			290640	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
	EUROSPED D.O.O. U STEČAJU, OIB: 11414725741, ZAGREB, JANKOMIR 25	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 03.09.2015.g. pod brojem Z-2557/2015  Prvenstveni red upisa: Z-1451/2012  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 25. rujna 1998. Z-1040/98 Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu i Sporazuma o osiguranju tražbine vjerovnika-predlagatelja osiguranja zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja od 27. travnja 1998. solemniziranog kod javnog bilježnika Ljiljane Herceg Miličević iz Zagreba pod posl.br. OU-163/98, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A za iznos od 19.772.825,82 kn, 2.200.000,00 CHF i 1.200.000.000,00 ITL, za korist  CERP, OIB: 38083028711, ULICA IVANA LUČIĆA 6, 10000 ZAGREB	19.772.825,82 KN	2.200.000,00 CHF 1.200.000.000,00 ITL  prijenos sa C4.2 CESIJA



## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	Zaprimljeno 03.09.2015.g. pod brojem Z-2557/2015  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, - Na temelju Prijedloga HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, ovjerene po javnom bilježniku Željki Picukarić iz Zagreba, broj: OV-2532/15 od 31.08.2015. godine i Izjave o promjeni ovlaštenika založnih prava (hipoteka), ovjerenog po javnom bilježniku Ljiljani Herceg Miličević iz Zagreba, broj: OV-6368/15 od 31.08.20145. godine, Specijalne punomoći od 03.08.2015. godine i Punomoći od 30.07.2015. godine, UKNJIŽUJE SE PROMJENA OVLAŠTENIKA ZALOŽNOG PRAVA uknjiženog na nekretnini upisane u A-I, a koje založno pravo je uknjiženo u Teretnom listu - pod C 4.2, ovosudnim rješenjem posl. broj Z-1451/2012 odnosno pod posl. brojem Z-1040/98 u korist HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d., OIB: 87939104217, Zagreb, u iznosu od 19.772.825,82 KN, 2.200.000,00 CHF i 1.200.000,00 ITL i ostalih nuzgredica; za korist cesionara: CENTAR ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU, Zagreb, I. Lučića 6, OIB:38083028711.		CESIJA na 5.1
5.3	Zaprimljeno 29.11.2016.g. pod brojem Z-25529/2016  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 7871 k.o PAG		na 5.1
6.			
6.1	Zaprimljeno 03.09.2015.g. pod brojem Z-2557/2015  Prvenstveni red upisa: Z-1451/2012  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 25. rujna 1998. Z-1041/98 Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu i Sporazuma o osiguranju tražbine vjerovnika-predlagatelja osiguranja zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja od 27. travnja 1998. solemniziranog kod javnog bilježnika Ljiljane Herceg Miličević iz Zagreba pod posl.br. OU-166/98-1, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A za iznos od 31.367.649,77 kn. 19.695,00 USD te 1.400.000,00 DEM za korist:  <b>CERP, OIB: 38083028711, ULICA IVANA LUČIĆA 6, 10000 ZAGREB</b>	31.367.649,77 KN	19.695,00 USD 1.400.000,00 DEM  prijenos sa C4.3 CESIJA
6.2	Zaprimljeno 03.09.2015.g. pod brojem Z-2557/2015  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, - Na temelju Prijedloga HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, ovjerene po javnom bilježniku Željki Picukarić iz Zagreba, broj: OV-2532/15 od 31.08.2015. godine i Izjave o promjeni ovlaštenika založnih prava (hipoteka), ovjerenog po javnom bilježniku Ljiljani Herceg Miličević iz Zagreba, broj: OV-6368/15 od 31.08.20145. godine, Specijalne punomoći od 03.08.2015. godine i Punomoći od 30.07.2015. godine, UKNJIŽUJE SE PROMJENA OVLAŠTENIKA ZALOŽNOG PRAVA uknjiženog na nekretnini upisane u A-I, a koje založno pravo je uknjiženo u Teretnom listu - pod C 4.3, ovosudnim rješenjem posl. broj Z-1451/2012 odnosno pod posl. brojem Z-1041/98 u korist HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d., OIB: 87939104217, Zagreb, u iznosu od 31.367.649,77 KN, 19.695,00 USD, 1.400.000,00 DEM i ostalih nuzgredica, za korist cesionara: CENTAR ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU, Zagreb, I. Lučića 6, OIB:38083028711.		CESIJA na 6.1
6.3	Zaprimljeno 29.11.2016.g. pod brojem Z-25529/2016  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 7871 k.o PAG		na 6.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.05.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAG  
Stanje na dan: 26.05.2025. 11:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 321532, PAG

Broj ZK uložka: 6349

Broj zadnjeg dnevnika: Z-24417/2023  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 8166/8 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4 (OSTALO KAO  
NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	8166/8	PAŠNJAK I ŠUMA U REBARSKO			211443	
		PAŠNJAK U REBARSKO			15000	
		ŠUMA U REBARSKO			196443	
		UKUPNO:			211443	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Vlasnički dio: 1/1	
	EUROSPED D.O.O. U STEČAJU, OIB: 11414725741, ZAGREB, JANKOMIR 25	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 03.09.2015.g. pod brojem Z-2557/2015	19.772.825,82	2.200.000,00 CHF
	Prvenstveni red upisa: Z-1451/2012	KN	1.200.000.000,00 ITL
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 25. rujna 1998. Z-1040/98 Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu i Sporazuma o osiguranju tražbine vjerovnika-predlagatelja osiguranja zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja od 27. travnja 1998. solemniziranog kod javnog bilježnika Ljiljane Herceg Miličević iz Zagreba pod posl.br. OU-163/98, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A za iznos od 19.772.825,82 kn. 2.200.000,00 CHF i 1.200.000.000,00 ITL, za korist:		prijenos sa C4.2 CESIJA
	CERP, OIB: 38083028711, ULICA IVANA LUČIĆA 6, 10000 ZAGREB		



## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	Zaprimljeno 03.09.2015.g. pod brojem Z-2557/2015  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, - Na temelju Prijedloga HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, ovjerene po javnom bilježniku Željki Picukarić iz Zagreba, broj: OV-2532/15 od 31.08.2015. godine i Izjave o promjeni ovlaštenika založnih prava (hipoteka), ovjerenog po javnom bilježniku Ljiljani Herceg Miličević iz Zagreba, broj: OV-6368/15 od 31.08.20145. godine, Specijalne punomoći od 03.08.2015. godine i Punomoći od 30.07.2015. godine, UKNJIŽUJE SE PROMJENA OVLAŠTENIKA ZALOŽNOG PRAVA uknjiženog na nekretnini upisane u A-I, a koje založno pravo je uknjiženo u Teretnom listu - pod C 4.2, ovosudnim rješenjem posl. broj Z-1451/2012 odnosno pod posl. brojem Z-1040/98 u korist HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d., OIB: 87939104217, Zagreb, u iznosu od 19.772.825,82 KN, 2.200.000,00 CHF i 1.200.000,00 ITL i ostalih nuzgredica; za korist cesionara: CENTAR ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU, Zagreb, I. Lučića 6, OIB:38083028711.		CESIJA na 5.1
6.			
6.1	Zaprimljeno 03.09.2015.g. pod brojem Z-2557/2015  Prvenstveni red upisa: Z-1451/2012  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 25. rujna 1998. Z-1041/98 Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu i Sporazuma o osiguranju tražbine vjerovnika-predlagatelja osiguranja zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja od 27. travnja 1998. solemniziranog kod javnog bilježnika Ljiljane Herceg Miličević iz Zagreba pod posl.br. OU-166/98-1, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A za iznos od 31.367.649,77 kn, 19.695.00 USD te 1.400.000,00 DEM za korist:  <b>CERP, OIB: 38083028711, ULICA IVANA LUČIĆA 6, 10000 ZAGREB</b>	31.367.649,77 KN	19.695.00 USD 1.400.000.00 DEM  prijenos sa C4.3 CESIJA
6.2	Zaprimljeno 03.09.2015.g. pod brojem Z-2557/2015  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, - Na temelju Prijedloga HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, ovjerene po javnom bilježniku Željki Picukarić iz Zagreba, broj: OV-2532/15 od 31.08.2015. godine i Izjave o promjeni ovlaštenika založnih prava (hipoteka), ovjerenog po javnom bilježniku Ljiljani Herceg Miličević iz Zagreba, broj: OV-6368/15 od 31.08.20145. godine, Specijalne punomoći od 03.08.2015. godine i Punomoći od 30.07.2015. godine, UKNJIŽUJE SE PROMJENA OVLAŠTENIKA ZALOŽNOG PRAVA uknjiženog na nekretnini upisane u A-I, a koje založno pravo je uknjiženo u Teretnom listu - pod C 4.3, ovosudnim rješenjem posl. broj Z-1451/2012 odnosno pod posl. brojem Z-1041/98 u korist HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d., OIB: 87939104217, Zagreb, u iznosu od 31.367.649,77 KN, 19.695,00 USD, 1.400.000,00 DEM i ostalih nuzgredica, za korist cesionara: CENTAR ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU, Zagreb, I. Lučića 6, OIB:38083028711.		CESIJA na 6.1
8.			
8.1	Zaprimljeno 31.10.2017.g. pod brojem Z-25619/2017  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Stečajne mase Eurosped d.o.o., Zagreb, Jankomir 25 izjavljenog protiv rješenja ovog suda posl.br. Z-2557/2015 od 18. prosinca 2015. g., na nekretninama koje se sastoje od k.č. 8166/1 u zk.ul. 6348, k.č. 8166/8 u zk. ul. 6349 i k.č. 8389/828 u zk.ul. 6350 sve k.o. Pag, a natemelju rješenja Općinskog suda u Zadru, Stalne službe u Pagu posl.br. gornji od 17. lipnja 2021. g.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.05.2025.